



REGIOPLAN

KÖRNYEZET- ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.

9022 GYŐR, ÚJKAPU U. 13.

TEL/FAX.: 96/529-751, 311-304

e-mail: regioplan@regioplan.hu



RÁBAPATY KÖZSÉG

**ELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV, HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS
SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS**

VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ LEZÁRÁSA



RÁBAPATY KÖZSÉG

ELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV, HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS

VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ LEZÁRÁSA

Felelős tervezők:

Kalmár Ágnes

településtervező
városépítési és városgazdálkodási
szakmérnök

Településrendezés

Tervezői névjegyzék szám.: TT 08-0479

Pekkerné Szabó Piroska

okl. táj- és kertépítész
okl. táj- és környezetrendezési szakmérnök
táj- és kertépítész vezető tervező
vezető településtervező

Tájrendezés, környezetalakítás

Tervezői névjegyzék szám.: TK-08-0073

Tervezői névjegyzék szám.: TT1-08-0073

Ferenczi Huba

okl. gépészmérnök

Közműrendszer

Tervezői névjegyzék szám: TV-T-08-0253

TE-T-08-0253

Réder Tibor

okl. közlekedéspályamérnök
okl. forgalomtechnikai
szakmérnök

Közlekedési szakág

Tervezői névjegyzék szám: Kd1-08-0133

Ügyvezető igazgató

Pekkerné Szabó Piroska

GYŐR, 2017.11. HÓ



RÁBAPATY KÖZSÉG ELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV, HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS

VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ LEZÁRÁSA

Lezajlott Rábapaty község településrendezési terv módosításának véleményezési eljárása. A dokumentációval kapcsolatban a tervezés **véleményezési szakaszában** az érintett államigazgatási szervek megadták állásfoglalásukat.

Véleményösszesítő

	Államigazgatási szervek, önkormányzatok	Vélemény
1.	Vas Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Állami Főépítész	Véleményében a településrendezési terv módosítása során figyelembe veendő jogszabályi követelményekre hívja fel a figyelmet. Tartalmi szempontból nem emel kifogást.
2.	Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	Nem tesz észrevételt
3.	Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság	Nem emel kifogást
4.	Őrségi Nemzeti Park	Nem emel kifogást, nem kíván részt venni az eljárás további szakaszaiban
5.	Vas Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály	Nem emel kifogást
6.	Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	Nem emel kifogást
7.	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala	Nem emel kifogást
8.	Vas Megyei Kormányhivatal Katasztrófavédelmi Igazgatóság	
9.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Katasztrófavédelmi Igazgatóság Vízügyi Osztály	Nem emel kifogást, Környezeti vizsgálat lefolytatását nem látja indokoltnak
10.	Vas Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály	A tervezett módosítás közlekedési érdeket nem sért.
11.	Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	Nem emel kifogást.
12.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal	Nem emel kifogást.
13.	Vas Megyei Rendőr-főkapitányság	
14.	Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi Hivatala	
15.	Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala	
16.	Veszprém Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály	Nem emel kifogást
17.	Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti osztály	Nem emel kifogást.
18.	Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Légiforgalmi Főosztály	Nem emel kifogást, nem kíván részt venni az eljárás további szakaszaiban
19.	Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Vasúti Főosztály	Nem emel kifogást, nem kíván részt venni az eljárás további szakaszaiban
20.	Budapest Főváros Kormányhivatala	Nem emel kifogást, nem kíván részt venni az

	Népegészségügyi Főosztály	eljárás további szakaszaiban
21.	Országos atomenergetikai hivatal	Nem emel kifogást, nem kíván részt venni az eljárás további szakaszaiban

Ölbő, Jákfa, Ostffyasszonyfa, Sárvár nem emel kifogást

Az egyeztetési partnerektől észrevétel nem érkezett.

A véleményezési dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban az államigazgatási szervek részéről egyeztető tárgyalást igénylő véleményt nem érkezett.

A Képviselő-testület elfogadja a beérkezett véleményeket.

A Vas Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Állami Főépítész véleményében szereplő formai észrevételek javításra kerülnek.

Vélemények



001/00

NEMZETI FEJLESZTÉSI
MINISZTERIUM

LÉGI FORGALMI ÉS REPÜLŐTÉRI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Rábapatyai Községi Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapaty, Alsópatyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Érkezett:	2017. 10. 04.
gyűjtő:	1614-37/2017
mellet:	—
Írt:	Ügyintéző: <i>PD</i>

Iktatószám: RLH/74451/2017-NFM

Tárgy: Rábapaty község TRT módosítás

Dugovics Balázs

Polgármester

Hivatkozási szám: 1614-142017

Rábapaty Község

Önkormányzati Hivatal

Ügyintéző: Monori Tibor

9641 Rábapaty Alsópatyi. u.2.

Fax: 95/360-035

Tisztelt Polgármester Úr!

A légiközlekedési hatóságként eljáró Nemzeti Fejlesztési Miniszterhez (1675 Budapest, Pf. 41., a továbbiakban: Hatóság) 2017.09.22. napján, **Rábapaty község Településrendezési tervének módosítása** tárgyban érkezett megkeresésével kapcsolatban tájékoztatja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. §. alapján a településrendezési tervének módosításához hozzájárul.

A Hatóság a további egyeztetési eljárásban **nem kíván részt venni**.

A Hatóság a megkeresés során az Étv. 8. §., valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 14. pontja alapján járt el.

Budapest, 2017. október 04.

Üdvözlettel:

Dr. Seszták Miklós
nemzeti fejlesztési miniszter
névén és megbízásából:



Bodrogi Gergő
osztályvezető

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium
Cím: 2220 Vecsés, Lincoln út 1. Quadrum Irodaház, 1440 Budapest, Pf. 1.
e-mail: caa@nkh.gov.hu
tel.: +36 1 273 5514 fax: +36 29 354 224

ÖLBŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

☒ 9621 Ölbő, Fő utca 32. ☎ (95) 366-075 Fax: 95/366-075
E-mail: olbo.onkorm@gmail.com

412/2017. szám

Tárgy: Rábapaty község településrendezési tervének
módosítása

Hiv.sz.: 1614-26/2017.

Rábapaty Községi Önkormányzati Hivatal
9641 Rábapaty, Alsópatyi u. 82.
Telefon: 95/360-035

Rábapaty Községi Önkormányzati Hivatal**Rábapaty**

Alsópatyi u. 82.
9641

Érkezett:	2017. 10. 02.
Regisztrált:	1614-34/2017
Melléklet:	—
Ügyintéző:	SB

A fenti számra és tárgyra hivatkozással tájékoztatom, hogy Ölbő község Önkormányzatának észrevétele, módosítási javaslata nincs.

Ölbő, 2017. szeptember 27.

Tisztelettel:



Smideleus László
polgármester





VAS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
SZOMBATHELYI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: VA-06/HF02/2041-2/2017
Ügyintéző: dr. Bek Tamás
Telefon: (94) 795 603
bek.tamas@vas.gov.hu

Tárgy: Rábapaty
településrendezési
módosítása
vélemény
Hiv. szám: 1614-7/2017
község
tervének

Rábapaty Község Önkormányzata

Dugovics Balázs polgármester

Rábapaty
Alsópatyi u. 82.
9641

Rábapaty Község Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapaty, Alsópatyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Érkezett:	2017. 10. 03.
Regisztrált:	1614-35/2017
Melléklet:	—
Ügyintéző:	J.B.

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatalunkhoz 2017. szeptember 25-én kelt – Rábapaty község településrendezési tervének módosítása tárgyú – levelére az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdésben, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) b) pontjában biztosított jogkörömben az alábbi véleményt adom:

A tervezett módosítások örökségvédelmi érdeket nem sértenek, a megvalósítást támogatjuk.

Az elfogadott tervet kérjük Hivatalunkhoz elektronikus formában eljuttatni.

A kiadmányozás joga a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 39/2016. (XII. 30.) MvM utasítás mellékletének 20. §-án, valamint a Vas Megyei Kormányhivatal vezető Kormány megbízottjának a kiadmányozás rendjéről szóló 1/2017. (I.2.) számú utasításával kiadott Kiadmányozási Szabályzat 6. függelék III. fejezet 1.2. pontján alapul.

Szombathely, 2017. október 2.

Tisztelettel:

dr. Kovács Györgyi hivatalvezető
névében és megbízásából:

Hajdú István
osztályvezető

Kapja: Rábapaty Község Önkormányzati Hivatal, 9641 Rábapaty, Alsópatyi u. 82.



VAS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
SZOMBATHÉLYI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: VA-06/AKF05/2829-2/2017.
Ügyintéző: Radányi Zsuzsanna
Telefon: 06 (94) 506-720

Dugovics Balázs Polgármester Úr részére
Rábapatty Közös Önkormányzati Hivatal

Rábapatty
Alsópattyi u. 82.
9641

Tárgy: Rábapatty község
településrendezési tervének módosítása
Egyszerűsített eljárás, véleményezési

szakasz
Rábapatty Közös Önkormányzati Hivatal
Hiv.szám: 1614-30/2017.

9641 Rábapatty, Alsópattyi u. 82.
Telefon: 95/360-035

Érkezett:	2017.10.04.
Ügyirat:	1614-30/2017 Melléklet: —
Elsőzet:	Ügyintéző: DB

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgyi ügyben érkezett megkeresése szerint Rábapatty község településrendezési tervének módosítása szükséges egyszerűsített eljárás keretében.

Hatóságomhoz megküldött 1614-30/2017. munkaszámú véleményezés dokumentációval kapcsolatban észrevételt nem teszek, a tervezett módosítást elfogadom.

A Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási hatásköre a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés c) pontján, illetékessége a 8/A. § (1) bekezdésén alapul.

Véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § alapján adtam ki.

A kiadmányozás joga a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető Kormány megbízott kiadmányozás rendjéről szóló 1/2017. (I.2) utasításának 6. számú függelék III. fejezet 2.5. pontja alapján került átruházásra.

Szombathely, 2017. október 2.

Dr. Kovács Györgyi hivatalvezető
névében és megbízásából tisztelettel:



Bencsics Attila
főosztályvezető-helyettes

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
e-mail: hatosagihivatal@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 1711/8885-1/2017

Hiv. szám: 1614-15/2017

Rábapattyi Községi Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapatty, Alsópattyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
1. számú példány	2016. 10. 06.
Melléklet:	—
Ögymintázó:	HA

Rábapattyi Községi Önkormányzati Hivatal

9641 Rábapatty

Alsópattyi u. 82.

Tárgy: Rábapatty község településrendezési eszközeinek részleges módosítása az 0115/12 hrsz-ú terület vonatkozásában - egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz

Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2017. szeptember 28.



Tisztelettel:
Dr. Simicskó István
Magyarország honvédelmi minisztere
nevében és megbízásából

[Handwritten signature]

Dr. Gulyás András ezredes
főosztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ögymintázó (tel/fax): Bucsánsszky Zoltán alezredes (tel.: +36 (1) 474-1111/27-749; HM 022-27-749; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják: 1. sz. pld.: Címzett

2. sz. pld.: Irattár



Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
 9021 Győr, Árpád út 28-32.
 Levélcím: 9002 Győr, Pf.: 101.
 Telefon: (36) (96) 500-000
 Telefax: (36) (96) 315-342
 Internet-cím: <http://www.eduvizig.hu>

Adószám: 15308373-2-08

Rábapattyi Község Önkormányzati Hivatal
 9641 Rábapatty, Alsópattyi u. 82.
 Telefon: 95/360-035

Beérkezett: 2017. 10. 06
 Tárgy: 1614-10/2017
 Melléklet: 1 db
 Ügyintéző: RÁBAPATTYI
 Végzettség: 1. sz. osztályvezető

Ügyiratszám: 14602-0001/2017

Hivatkozási szám: 1614-22/2017

Tárgy: Rábapatty község településrendezési tervének módosítása (Rp.I.264-3) véleményezése

Előadó: Csapó Csaba

Melléklet:

Rábapatty Község Polgármestere
 9641 Rábapatty, Alsópattyi u. 82.

Tisztelt Polgármester Úr!

Rábapatty község településrendezési tervének módosítását áttekintettük, melyhez az alábbi véleményt adjuk.

A csatolt, REGIOPLAN Kft. (9022 Győr, Újkapu u. 13.) által Rp.I.264-3 munkaszámon készített módosítás célja, hogy a 0115/12 hrsz.-ú ingatlan övezeti besorolását mezőgazdasági üzemi területről kereskedelmi szolgáltató gazdasági területre módosítsa.

Ez a szándék vízügyi érdeket nem sért, ezért a módosításhoz kikötés nélkül hozzájárulunk.

Üdvözlettel:

Győr, 2017-10-02


 Jéremeth József
 igazgató



**GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**
GYŐRI JÁRÁSI HIVATAL

-patyi Községi Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapatty, Alsópattyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Beérkezett:	2017. 10. 06.
Irat:	1647-38/2017 melléklet: -
Ügyintéző:	HA

Iktatószám: 8352-2/2017.

Tárgy:

Vas Megyei Kormányhivatal
Szombathelyi Járási Hivatal,
Rábapatty község
településrendezési eszközeinek
módosítása - áttétel

Ügyintéző: - Sovánné Nagy Gréte
Telefon: (96) 524-000

Mellékletek: 8352-1/2017. iktatószámú irat
Hiv. szám: -

VÉGZÉS

I.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal (továbbiakban: Hatóság) a hozzá érkezett, a Hatóságnál 8352-1/2017. számon iktatott, Rábapatty község településrendezési tervének módosítása tárgyú iratot (továbbiakban: irat) illetékesség hiányában, az Ügyfél egyidejű értesítése mellett

átteszi

a Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztályához (9700 Szombathely, Batthyány tér 2.) mint az ügy elbírálására hatáskörrel rendelkező, illetékes elsőfokú környezetvédelmi hatósághoz.

II.

Jelen végzés ellen önálló fellebbezésnek nincs helye.

Indokolás

Jogszabályi változás következtében, a Hatósághoz érkezett iratot a Hatóság a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. §. 9. § (2) bekezdése alapján átteszi a Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztályához.

Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Természetvédelmi Osztály
9021 Győr, Árpád út 28-32. Telefon: +36 (96) 524-007 - Fax: +36 (96) 328-031
E-mail: termeszetvedelem@gyor.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

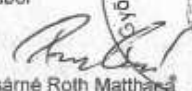
Fentiekre tekintettel a Hatóság a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 22. § (2) bekezdése értelmében, megállapította illetékessége hiányát és a mellékelt iratot a Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztályához mint eljárásra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szervhez további intézkedés céljából átteszi.

A végzést a Hatóság a Ket. 22. § (2) bekezdése alapján, a 71. § (1) bekezdésben meghatározott formában, a 72. § (2) bekezdésben meghatározott tartalommal hozta.

A jelen végzés elleni önálló fellebbezés jogát a Ket. 96. §-a és 98. § (2) bekezdése zárja ki.

Győr, 2017. október. 2

dr. Németh Andrea járási hivatalvezető nevében és megbízásából


Kulcsárné Roth Matthea 253. *
osztályvezető



Értesül:

1.) Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály - 9700 Szombathely, Bathhány tér 2. (melléklettel) - tétivel

2.) Rábapatty Község Önkormányzata - 9641 Rábapatty, Alsópatyi u. 82.



JÁKFA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
 ✉ 9643 Jákfa, Kossuth u.63. ☎/Fax:(95) 362-001
 E-mail: jakfakirend@gmail.hu

336 /2017. szám

Tárgy: Rábapaty község településrendezési tervének
 módosítása
 Hiv.sz.: 1614-26/2017.

Rábapaty Községi Önkormányzati Hivatal

Rábapaty
 Alsópatyi u. 82.
 9641

Jákfa Önkormányzati Hivatal	
Rábapaty, Alsópatyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
2017. 10. 10.	
1614-26/2017	Melléklet: —
Önkormányzat: HA	

A fenti számra és tárgyra hivatkozással tájékoztatom, hogy Jákfa község Önkormányzatának észrevétele, módosítási javaslata nincs.

Jákfa, 2017. október 3.

Tisztelettel:

Fodor Lászlóné
 Fodor Lászlóné
 polgármester





Rábapaty Község Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapaty, Alsópatyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Érkezett:	2017.10.10.
Ügyirat:	1614-2/2017
Melléklet:	—
Bőrlap:	Ügyintéző: HA

Iktatószám: VANE/00907-2/2017.
 Ügyintéző: Szabó Ibolya
 Telefon: 94/506-330

Tárgy: Rábapaty község rendezési tervének
 módosítása
 Hiv. szám: 1614-3/2017.

Dugovics Balázs
 polgármester

Rábapaty Község Önkormányzata

RÁBAPATY
 Alsópatyi u. 82.
 9641

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú megkeresésére Rábapaty község rendezési tervének módosításával kapcsolatban az alábbi

adom: **szakvéleményt**

- A község településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának valamint a szabályozási tervének tervezett módosítását **közegészségügyi szempontból elfogadom.**

A REGIOPLAN Kft. (9022 Győr, Újkapu u. 13.) által elkészített dokumentáció alapján a 0115/12. hrsz-ú területet különleges mezőgazdasági üzemi területből kereskedelmi szolgáltató gazdasági területté kívánják átminősíteni.

A módosítás célja, hogy az ingatlanon jelenleg működő vállalkozás a magasabb szintű munkavégzés feltételeit biztosítsa.

A vélemény kiadásához hatóságom hatáskörét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 41. § (2) bekezdése állapítja meg.

Illetékességem a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendeletben foglaltakon, továbbá a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Szombathely, 2017. október 4.

Tisztelettel:

Dr. Stánitz Éva Ph.D.
 főosztályvezető
 megyei tisztifőorvos

Népegészségügyi Főosztály - Népegészségügyi és Járványügyi Osztály
 9700 Szombathely, Sugár ut 9;
 Telefon: (06 94) 506 300 Fax: (06 94) 506 335 E-mail: nepegeszsegugy@vas.gov.hu



EMBERI ERŐFORRÁSOK
MINISZTERIUMA

ORSZÁGOS TISZTIFŐORVOSI FELADATOKÉRT FELELŐS HELYETTES ÁLLAMTITKÁR

Község Önkormányzati Hivatal
9641 Rábapatty, Alsópattyi u. 52.
Telefon: 95/360-035

2017. 10. 10.
Helyettes államtitkár: HA

Iktatószám: 30246-2/2017/KORTAP

Hiv. szám: -

Ügyintéző: Dr. Dávidovits Zsuzsanna

Tel. szám: +36 1 476 1100/1220

Mellékletek: 1614-21/2017. iktatószámú levél másolata

1 db CD

Válaszadás esetén kérem, a fenti iktatószámra
hivatozni szíveskedjék.

Tárgy: Áttétel hatáskör megszűnése miatt

VÉGZÉS

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma (1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.) a Rábapatty Község Önkormányzat Polgármestere (9641 Rábapatty, Alsópattyi u. 52., a továbbiakban: Önkormányzat) megkeresésére indult 30246/2017/KORTAP iktatószámú eljárás iratanyagát

átteszi

a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztálya részére (1138 Budapest, Váci út 174., a továbbiakban: BFKH).

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

Az Önkormányzat 1614-21/2017. iktatószámú levelében megkereste az Emberi Erőforrások Minisztériumát Rábapatty Község településrendezési tervének módosítása tárgyában, véleményezés céljából.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2017. április 1. napjától hatályos állapota szerint:

„28. § (1) A koncepciót, a stratégiát, a településrendezési eszközöket, a kézikönyvet és a településképi rendeletet a polgármester, illetve a főpolgármester (a továbbiakban együtt: polgármester) egyeztetési eljárás szerinti érintettekkel, a 9. melléklet szerinti érintett államigazgatási szervekkel, az érintett területi és települési önkormányzatokkal.”

A Korm. rendelet 9. mellékletének 25. pontja, természetes gyógytényezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelme szakterület tekintetében, a BFKH-t jelöli ki az egyeztetési eljárásban résztvevő államigazgatási szervként.

Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6. Tel: + 36 1 476 1100, Fax: + 36 1 476 6401
e-mail: tisztifoorvos@emmi.gov.hu

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény (a továbbiakban: Ket.) 22. §-a szerint:

„22. § (1) A hatóság a joghatóságát - ezzel összefüggésben az alkalmazandó jogot -, valamint hatáskörét és illetékességét az eljárás minden szakaszában hivatalból köteles vizsgálni.

(2) Hatáskör vagy illetékesség hiányában a hatóság a kérelmet és az ügyben keletkezett iratokat - az ügyfél egyidejű értesítése mellett - haladéktalanul, de legkésőbb a kérelem megérkezésétől, folyamatban lévő ügyben a hatáskör és illetékesség hiányának megállapításától számított nyolc napon belül átteszi a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatósághoz.”

Megállapítottam, hogy a kérelemmel kapcsolatban az EMMI hatáskörrel és illetékességgel nem rendelkezik. Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem, és az ügyet további ügyintézés céljából a BFKH-hoz a Ket. 22. § (2) bekezdése alapján átteszem.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét a Ket. 98. § (2) bekezdése kizárja.

Budapest, 2017. október 2.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2014. (IX. 16.) EMMI utasítás alapján az emberi erőforrások minisztere nevében eljárva:



Végzést kapják:

- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály (1138 Budapest, Váci út 174.; iratsomaggal együtt)
- Rábapaty Község Önkormányzat (9641 Rábapaty, Alsópatyi u. 82.)
- Irattár



Rábapáti Közös Önkormányzat
9641 Rábapáti, Alsópáti u.
Telefon: 95/361-035

YSAG
Érkezett: ☐
FOSZTÁLY
Vrat: 10.11.2011 M. ellőket: —
#666666 Ügyintéző: D.D.

Dugovics Balázs
polgármester úrnak!

Rábapaty
Alsópatyi u. 82.
9641

Tisztelt Polgármester Úr!

A fenti hivatkozási számú megkeresése alapján tájékoztatom, hogy Rábatótya község településrendezési tervének módosításához kapcsolódóan, a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38.§ (3) bekezdése alapján, a 9. számú melléklet szerint hatáskörbe utalt határrendészeti szakterületen, jogszabályon alapuló követelményt, tartalmi elvárást, ágazati elhatározást nem határozk meg.

A megkeresés mellékleteként megküldött dokumentáció határrendészeti szempontból nem tartalmaz releváns adatokat, így egyeztetés, véleményezés a Vas Megyei Rendőrfőkapitányság részéről nem indokolt.

Egyúttal jelzem, hogy az eljárás további szakaszaiban nem kívánunk részt venni.

Szombathely, 2017. október „06”.



dr. Tiborcz János r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
főkapitány
nevében és megbízásából:

Knob Ernő r. alezredes
osztályvezető

Cím: 9700 Szombathely, Söptei út külső
Postacím: 9701 Szombathely, Pf. 179.
Telefon: 06/94/513-553, 26/71-21
Fax: 06/ 94/513-557, 26/71-23
E-mail: kozrend.vasrnflk@vas.police.hu

[illegible]

Rábapatyai Község Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapaty, Alsópatyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Érkezett:	2017. 10. 11.
Ügyirat:	1614-15/2017
Melléklet:	—
Firat:	Ügyintéző: ①⑥



Országos Atomenergia Hivatal

1539 Budapest 114, Pf. 676
Telefon: (1) 436-4801
Telefax: (1) 436-4804
E-mail: haea@haea.gov.hu

OAH-2017-00125-0956/2017 (TL)**Dugovics Balázs**

Polgármester

Rábapatyai Község Önkormányzati Hivatal
9641 Rábapaty, Alsópatyi utca 82.

Ügyintézőnk: Gábor Anita,
Lovas Sándor

Ügyintézőjük:

Számuk: 1614-20/2017

Tárgy: Rábapaty Község módosított településrendezési eszközeinek véleményezése

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Országos Atomenergia Hivatalnál (OAH) 2017. október 4-én érkezett fenti számú levelével tájékoztatást adott részünkre Rábapaty község településrendezési eszközeik részleges módosításáról. Levelének mellékleteként elküldte a véleményezési dokumentációt és kérte kapcsolódó állásfoglalásunk jogszabály szerinti megadását.

Az OAH alapvető és más további feladatkörét az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény (Atv.) 17. §-a, a nukleáris létesítmények nukleáris biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 118/2011. (VII.11.) Korm. rendelet, a radioaktív hulladékok átmeneti tárolását vagy végleges elhelyezését biztosító tároló létesítmények biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 155/2014. (VI. 30.) Korm. rendelet, a nukleáris létesítmény és a radioaktív hulladék-tároló biztonsági övezetéről szóló 246/2011. (XI. 24.) Korm. rendelet előírásai, valamint további jogszabályok határozzák meg.

A tárggyal összefüggő OAH véleményezési jogkörrel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Korm. rendelet*), illetve annak 9. melléklete rendelkezik.

A *Korm. rendelet* 9. mellékletének „Adatszolgáltatás témaköre” című rovata az OAH részére előírási szempontokat nem tartalmaz.



A jogszabály felhatalmazása alapján, megkeresésére válaszolva az alábbi véleményt adom:

Nincs az OAH hatáskörébe tartozó létesítmény a község tervezési területének figyelembe veendő közelségében. Hatályos ágazati elhatározás ilyen létesítmény létrehozásával, vagy helykijelölésével Rábapaty községet érintően nem számol.

Az OAH tárgyi vonatkozásban véleményezéssel nem érintett államigazgatási szerv, településük rendezési kérdéseiben nem rendelkezik semmilyen kapcsolódó feladat- és hatáskörrel.

Tájékoztatatom továbbá, hogy az eljárás következő szakaszában nem kívánunk részt venni, azokról értesítést vagy további adatokat nem kérünk.

Budapest, 2017. október 5.

Üdvözlettel:


Hullán Szabolcs
főigazgató-helyettes



Kapják:

1. Rábapatyi Közös Önkormányzati Hivatal
2. Irattár



**GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET**

35800/6746-2/2017.ált.

Tárgy:

Rábapatty község településrendezési
tervének módosítása

Ügyintéző:

Dömötör Zsanett

Telefon:

+36-96-518-297

e-mail:

gyor.titkarsag@katved.gov.hu

Dugovics Balázs
Polgármester

Rábapatty Községi Önkormányzati Hivatal

Alsópatyi u. 82.
Rábapatty
9641

Rábapatty Községi Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapatty, Alsópatyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Érkezett:	2017. 10. 11.
Ügyirat: 1614-46/2017	Melléklet: -
Jelölés:	Ügyintéző: DB

Rábapatty Községi Önkormányzati Hivatal (9641 Rábapatty, Alsópatyi u. 82.) részéről megküldött, 1614-13/2017. számmal ellátott iratanyagban foglaltak alapján a Győr-Ménfőcsanak Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: **Hatóság**) az alábbi véleményt adja:

Vízvédelmi szempontból a Rábapatty Községi Önkormányzati Hivatal (9641 Rábapatty, Alsópatyi u. 82.) által benyújtott, véleményezési dokumentációjában foglaltak nem okoznak a felszíni és a felszín alatti vizek szennyeződését, károsodását, megfelelnek az ivóvízbázis védelmére, illetőleg a parti sávra és a nagyvízi mederre vonatkozó jogszabályi követelményeknek, nincsen hatásuk az árvíz-és jég levonulására, a terület hidrogeológiai védőterületet nem érint, így a Hatóság a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja indokoltnak.

Vízgazdálkodási és vízminőség-védelmi szempontból az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

1. Minden esetben meg kell oldani az útépítéssel érintett területeken az útfelületre hulló csapadékvizek elvezetését. Figyelemmel kell lenni arra, hogy az utak ne képezzenek akadályt a vízelvezetésben.
2. Amennyiben a csapadékvizek élővízfolyásba bevezetését tervezik, a tevékenység megvalósítása és üzemeltetése vízjogi üzemeltetési engedély kötelesnek minősül.
3. Minden esetben gondoskodni kell az újonnan beépítésre szánt területek előközművesítéséről, meg kell oldani a vízellátást, szennyvízelvezetést és csapadékvíz elvezetést. Az előközművesítés, víziközmű kiváltás (vízellátó hálózat, tűzvíz ellátás, szennyvízcsatornázás és bizonyos esetekben a csapadékvíz elvezetés megoldása) a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. §-a, a törvény értelmező rendelkezései, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet szerint vízjogi engedély köteles tevékenység. A vízjogi engedélyes terv-és adatszolgáltatást a vízjogi engedélyezési eljáráshoz

Vízügyi Hatóság

Levelezési cím: 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.

Tel: +36(96) 518-297, Fax: +36(96) 315-557

e-mail: gyor.titkarsag@katved.gov.hu



003-9901 50-970041-00001

- szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI.13.) KHVM rendelet szerinti tartalommal és példányban kell benyújtani a Hatósághoz.
4. A csapadékvíz elvezető hálózatba szennyvíz nem vezethető.
 5. Az érintett vízfolyások tulajdonosaitól / kezelőitől az általuk kezelt vízfolyásokat érintő meder korrekciókra, csapadékvíz bevezetésekre és keresztezésekre vonatkozó tulajdonosi / kezelői nyilatkozatokat, továbbá közműérintettség esetén a közmű kezelőjének (üzemeltetőjének) nyilatkozatát (illetőleg hozzájárulását) be kell csatolni.
 6. A vizek és vízi létesítmények más, nyomvonal jellegű létesítménnyel történő keresztezésére és megközelítésére vonatkozó előírások betartása kötelező.
 7. A hasznosítás során figyelembe kell venni, hogy a módosítással érintett területek vízfolyást megközelítő részeinél a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról és hasznosításáról szóló 83/2014. (III.14.) Korm. rendelet 2. § rendelkezik a folyók parti sávjairól. A vízfolyások parti sávjai kizárólag a meder vagyongazdálkodásának hozzájárulásával történhet, a vízgazdálkodási szakfeladatok zavartalan ellátásának biztosítása mellett.
 8. Az érintett vízfolyások tulajdonosaitól / kezelőitől az általuk kezelt vízfolyásokat érintő meder korrekciókra, csapadékvíz bevezetésekre és keresztezésekre vonatkozó tulajdonosi / kezelői nyilatkozatokat, továbbá közműérintettség esetén a közmű kezelőjének (üzemeltetőjének) nyilatkozatát (illetőleg hozzájárulását) be kell csatolni.
 9. A tevékenység a közeli vízfolyások, vízvezető árkok, csatornák, tavak vízkészletére és a térség vízháztartására káros hatást nem gyakorolhat.
 10. A létesítés során tilos a felszíni és a felszín alatti vizek minőségének veszélyeztetése.
 11. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést haladéktalanul be kell jelenteni - a kárelhárítás azonnali megkezdése mellett - a Hatóságnak.
 12. Az elszikkasztásra kerülő esővizek nem okozhatják a talajvíznek és a földtani közegnek a „B” szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotát.
 13. Olyan kút létesítéséhez, használatbavételéhez és megszüntetéséhez, amely a létesítő vízigényének 500 m³/év mennyiség felett terjedő kielégítését szolgálja, parti szűrő, talaj-, karszt- vagy rétegvízkészlet igénybevételevel történik, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. §-a, a törvény értelmező rendelkezései, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet szerint vízjogi engedély köteles tevékenység. A vízjogi engedélyes terv-és adatszolgáltatást a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI.13.) KHVM rendelet szerinti tartalommal és példányban kell benyújtani a Hatósághoz.
 14. Olyan kút létesítéséhez, használatbavételéhez és megszüntetéséhez, amely a létesítő vízigényének 500 m³/év mennyiség alatt terjedő, háztartási igény kielégítését szolgálja, valamint talajvízkészlet igénybevételevel történik, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat jegyzőjének hatósági engedélyre szükséges.

A Hatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (3) bekezdése, és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Győr, 2017. október 06.

Tisztelettel:

Sallai Péter
tüzoltó dandártábornok, tanácsos
igazgató

távollétében:


Sipo Bernadett
mb. hatósági szolgálatvezető-helyettes



VAS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
SZOMBATHELYI JÁRÁSI HIVATAL

Rábapatyai Községi Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapaty, Alsópatyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Érkezett:	2017.10.11.
Jegyzet:	1614-17/hiv
Összeír:	Ügyintéző: RB

Iktatószám: VAUO/NS/A/644-1/2017

Tárgy: **Rábapaty község
településrendezési tervének
módosítása**

Ügyintéző: Horváth Gábor
Telefon: (94) 518-210

Melléklet: -
Hiv. szám: 1614-5/2017

Dugovics Balázs
polgármester

Rábapaty
Alsópatyi u. 82.
9641

Tisztelt Polgármester Úr!

A Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályához (9700.Szombathely, Wesselényi u 7.) küldött, hivatkozott számú beadványban kért, a tárgyi településrendezési terv módosítása során érintett államigazgatási szervként történő véleményemet a megküldött dokumentáció

(Tervező: REGIOPLAN Környezet- és Településtervező Kft, Győr; tervszám: MSZ.: Rp.I.264-3

Felelős tervező: Kalmár Ágnes TT 08-0479

Közlekedéstervező: Réder Tibor, Tkó 08-0133

áttekintése után,

útügyi és közlekedésbiztonsági szempontból az alábbiak szerint adom meg:

A tervezett módosítás közlekedési érdekeket nem sért.

Felhívom a figyelmet, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv 42/A §-a szerint:

„A közút kezelőjének hozzájárulása szükséges

a) ⁴⁸⁷ külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autópálya, gyorsút és főút esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, „

A módosítással érintett terület a 84. számú II. rendű főút mellett a fentiek szerint meghatározott távolságon belül van.

Érintett államigazgatási szervként nyilatkozatomat a 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 38. §. alapján, a rendelet 9. mellékletének 15. pontja bekezdésében meghatározott jogkörömben, ill az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 8. §-a alapján adtam meg.

A kiadmányozási jog gyakorlását a hivatal vezetője a kiadmányozás rendjéről szóló, a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető Kormány megbízott 1/2017.(I.2.) számú utasításának 6. függelékében ruházta át.

Szombathely, 2017. október 09.

Tisztelettel:

dr. Kovács Györgyi járási hivatalvezető
névében és megbízásából;



Horváth Gábor
üzleti koordinátor

Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője
 9500 CELLDÖMÖLK
 VÁROSHÁZA TÉR 1.

Rábapaty Község Önkormányzati Hivatal	
9541 Rábapaty, Alsópatyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Érkezett:	2017.10.11.
Szám:	1614-18/2017
Melléklet:	—
Összeírás:	D.B.

Ügyiratszám: **O/322/1/2017**
 Telefon: 95/525-826

Tárgy: Rábapaty község településrendezési
 terve módosításának véleményezése

Rábapaty Község Polgármestere
 9641 Rábapaty
 Alsópatyi u. 82.

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással a 2017. szeptember 25-én kelt, 1614-29/2017 számú megkeresésre, Rábapaty község településrendezési tervének tervezett módosításaival kapcsolatban, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (4) bekezdésének c) pontja szerint – Ostffyasszonyfa, mint érintett település önkormányzata részéről - az alábbi véleményt adom:

A megküldött tervezetben szereplő módosítás az Ostffyasszonyfa község közigazgatási területét érintő infrastrukturális kapcsolatokra negatív hatással nincs, a településre környezeti kockázatot nem jelent.

Fentiek alapján, Rábapaty község településrendezési tervének, a megküldött dokumentációban foglaltak szerinti módosításával kapcsolatban

kifogást nem emelek.

Celldömölk, 2017. október 9.



 Dummel Ottó
 műszaki irodavezető
 Farkas Gábor
 jegyző megbízásából



Ügyiratszám: BP/FNEF-TKI/07493-2/2017.
Ügyintéző: Dobó Vivien
Telefon: 06 1 465-3866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu

Tárgy: Rábapaty község településrendezési
tervének módosítása – véleményezés
természetes gyógytényező érintettsége
szempontjából.
Melléklet: -
Hivatkozási szám: 1614-21/2017. szám

Dugovics Balázs
polgármester

Rábapaty Község Önkormányzata

rpapypolghiv@petecom.hu

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre.

Rábapaty Község Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapaty, Alsópaty u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Érkezett:	2017. 10. 16.
Ügyirat:	1614-50/2017
Melléklet:	—
Előírt:	Ügyintéző: RD

Tisztelt Polgármester Úr!

Rábapaty község településrendezési tervének módosítása kapcsán, hivatkozott számú levélben történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

A település közigazgatási területén természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik. A további eljárásban a BFKH nem kíván részt venni.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 25. pontja állapítja meg.

Kérem fentiek szíves elfogadását.

Budapest, 2017. október 13.

Üdvözléssel:

dr. György István
kormány megbízott megbízásából

Dr. Homor Zsuzsanna
fővárosi és megyei tisztifőorvos

Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály I.
1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203. – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu



Rábapattyi Községi Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapatty, Alsópattyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Érkezett:	2017.10.16
Szám:	1614-51/2017
Ügyintéző:	16

Iktatószám: CS/30230-2/2017.
Tárgy: Véleményezés
Ügyintéző: Babos Zoltán
E-mail cím: babos.zoltan@nmhh.hu
Telefon: (99) 518-557
Hiv.szám: 1614-17/2017.

Polgármesteri Hivatal

Rábapatty
Alsópattyi u. 82.
9641

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság) a Rábapatty Község településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos dokumentációt megvizsgálta.

A rendelettervezet hírközlési érdeket **nem sért** a módosítás ellen a Hatóság kifogást nem emel.

A műemlék épületen és a hozzá tartozó telek területén, illetve műemléki környezet területén folytatott építési tevékenységet – pl. antenna telepítést - a 39/2015. (III. 11.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott illetékes járási építésügyi és örökségvédelmi hivatalok jogosultak örökségvédelmi szempontból megvizsgálni és amennyiben engedély köteles engedélyezni azt.

A Hatóság kéri, hogy a fentieket a készülő dokumentációknál figyelembe venni szíveskedjenek.

Fenti véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 41. § (2) b) pontjában meghatározottak szerint a Rendelet, 9. melléklet 20. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Sopron, 2017. október 10.

Tisztelettel:

Honyák Árpád
hatósági irodavezető



Ráabapatty Község Önkormányzati Hivatal	
9641 Ráabapatty, Alsópattyi u. 62.	
Telefon: 95/360-035	
Érkezett:	2017. 10. 16.
Ügyirat:	1614-19/2017 Melléklet: —
Írta:	Ügyintéző J. B.

Ügyiratszám: BP/1006/00281-2/2017.
Ügyintéző: Bozoki-Ernyey Katalin
Telefon: 1/795-9032
E-mail: bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu

Tárgy: Ráabapatty község településrendezési tervének
módosítása, véleményezés –áttétel

Hiv. szám: 1614-6/2017.
Melléklet: Megkereső levél CD melléklettel

VÉGZÉS

Ráabapatty Község Polgármestere fenti tárgyú és számú megkereső levelét további intézkedésre a Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatalhoz (Hatósági Főosztály Építészügyi és Örökségvédelmi Osztály, 9700 Szombathely, Bejczy u. 1–3.)

átteszem.

Végzésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Végzés csak a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

Indokolás

Budapest Főváros Kormányhivatala Építészügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályhoz benyújtott fenti iktatószámú irat tartalma alapján megállapítottam, hogy örökségvédelmi szempontból hatáskörrel és illetékességgel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 17. sora és a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet 3. § (1) bek. a) pontja alapján a Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal rendelkezik.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 22. § (1) bekezdése alapján a hatóság (...) hatáskörét és illetékességét az eljárás minden szakaszában hivatalból köteles vizsgálni. Hatáskör vagy illetékesség hiányában (...) a keletkezett iratokat – az ügyfél egyidejű értesítése mellett – ugyanezen § (2) bekezdése szerint át kell tenni a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatósághoz.

Mindezekre tekintettel a Ket. 22. § (2) bekezdése alapján döntöttem az irat áttételéről.

Építészügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály
Örökségvédelmi Osztály székhelye: 1056 Budapest, Váci u. 62-64.; telephelye: 1012 Budapest, Logodí u. 38-40.
Postacím: 1364 Budapest, Pf.: 234 – Telefon: +36 (1) 795-9056 – Fax: +36 (1) 237-4882
E-mail: eo.h.titkarsag@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Oldal: 2 / 2

Felhívom a figyelmüket arra, tárgyi üggyől függetlenül, hogy Budapest Főváros Kormányhivatala az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti eljárás során a 3. sz. mell. II.2. i) pontja alapján jogosult nyilatkozatot tenni.

Hatáskörömet és illetékességemet a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet 3. § (1) bek. b) pontja állapítja meg. Az önálló fellebbezés lehetőségét a Ket. 98. § (2) bekezdése zárja ki.

Budapest, 2017. október 9.

Tisztelettel:

dr. György István

kormány megbízott megbízásából:



[Handwritten signature]
Tóth Ferenc
főosztályvezető

Erről értesül:

1. Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, 9700 Szombathely, Bejczy u. 1-3.+ mell.

Tájékoztatásul:

2. Rábapaty Község Önkormányzata, Rábapaty Közös Önkormányzati Hivatal, 9641 Rábapaty, Alsópatyi u. 82.



Rábapaty Község Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapaty, Alsópatyí u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Árkezes:	2014.10.17
Ügyirat: 1614-52/2014	Melléklet: -
Előírat:	Ügyintéző: D.B.

Iktatószám: VA/KMBK-ÁF/412-2/2017.
Ügyintéző: Sopárné Laki Barbara
Telefonszám: (94) 505-992

Tárgy: Rábapaty község TRT módosítása
Egyszerűsített eljárás
Közbenső vélemény

Dugovics Balázs Polgármester Úr részére
Rábapaty Község Önkormányzata

9641 Rábapaty
Alsópatyí u. 82.

Tisztelt Polgármester Úr!

Rábapaty Község Önkormányzata Képviselő-testületének Rábapaty község helyi építési szabályzatáról szóló 8/2016. (VIII.23.) önkormányzati rendelete módosításával összefüggő - 2017 szeptemberében készített dokumentációval kapcsolatos - 1614-2/2017. számú megkeresésére, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (a továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 41. § (2) és (3), valamint 38.§ (4) és (5) bekezdései alapján az alábbi véleményt adom:

- A helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet megalkotásakor legyenek figyelemmel a módosító rendelet címének megjelölésére vonatkozó előírásokra. A címben jelenjen meg a jogszabály módosító jellegére történő utalás. (Helyes megjelölés: Rábapaty Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.....(....) önkormányzati rendelete Rábapaty Község helyi építési szabályzatáról szóló 8/2016. (VIII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról).
- A rendelet-tervezet formai tagolása nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: IRM rendelet) 37. §-ában foglalt azon követelménynek, hogy a jogszabály tervezetének szerkezeti egységeit folyamatos sorszámozással kell jelölni. (A rendelet-tervezet hibásan 1., 2. és 7. §-ból áll.)
- A rendelet-tervezet 1. §-a nem tartalmaz olyan rendelkezést, amelynek normatív szabályozási tartalma van, ezért azt elhagyni indokolt. Erre tekintettel a rendelet-tervezet 2. §-a – az 1.§ hiányában – 1. § jelölést kapja. Mivel ez a szakasz egy bekezdésből áll, azt jelölni nem szükséges.
- A rendelet-tervezet 2. § c), d), f) és g) pontjaiban megjelölt mellékletek olyan felsorolásokat tartalmaznak, amelyek önálló szabályozási tartalommal nem rendelkeznek, ezért azokat nem - a rendelet részeként - mellékletben, hanem függelékben lehet rögzíteni. (A függelék nem a rendelet része.)

Állami Főépítész
9700 Szombathely, Kőszegi utca 3.;
Telefon: (06 94) 505 992 Fax: (06 94) 505 993 E-mail: allami.foeptesz@vas.gov.hu

- A rendelet-tervezet 7. §-a jogszabálysértő, mivel nem felel meg az IRM rendelet 133.§ (3) bekezdésében előírt, a jogszabály módosító rendelkezéseire vonatkozó követelményeknek. A módosítás során a teljes beépítésre szánt terület szabályozási tervlapját cserélni kell.
- A szabályozási tervlapokon a belterület-külterület határát fel kell tüntetni.

Kérem, hogy önkormányzatuk jegyzője az előzőekben felsorolt, jogalkotással és jogszabályszerkesztéssel összefüggő javaslatokat a rendelet-tervezet elkészítésekor vegye figyelembe.

A módosítás ellen tartalmi szempontból kifogást nem emelek.

Az egyeztetési eljárás további fázisaiban részt kívánok venni.

Felhívom a Tisztelt Polgármester Úr szíves figyelmét, hogy a tervmódosításai kapcsolatos további teendőkről a Korm. rendelet 39. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) Véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(2) A véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.

(3) A véleményezési szakasz lezárul a (2) bekezdés szerinti döntés dokumentálásával és közzétételével.”

Kérem, hogy a Korm. rendelet 40.§-a szerinti (végső szakmai) véleményezésre benyújtandó dokumentációt a Korm. rendelet 38-41. §-a alapján beérkezett véleményekkel, előzményiratokkal együtt, papír alapon és elektronikusan is szíveskedjék megküldeni.

Az ügyben a hatáskört és az illetékességet a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja állapítja meg.

Szombathely, 2017. október 11.

Tisztelettel:

Harangozó Bertalan kormány megbízott nevében és megbízásából


Csermelyi Andrea
állami főépítész

Az iratot a címzetten kívül tájékoztatásul kapja:

Dr. Holló András jegyző, Rábapatyi Közös Önkormányzati Hivatal, 9641 Rábapaty, Alsópatyi u. 82.



VAS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
SZOMBATHELYI JÁRÁSI HIVATAL

Rábapatty Község Önkormányzata	
9641 Rábapatty, Alsópatyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Érkezett:	2017. 10. 18.
Ügyirat:	1614-58/2017 Melléklet: -
Előírat:	Ügyintéző: <i>Abért Rita</i>

Iktatószám: VA-06/AKF02/7501-2/2017.
Ügyintéző: Abért Rita
Telefon: (94) 512-987

Tárgy: Vélemény
Mellékletek: -
Hiv. szám: 1614-9/2017.

Rábapatty Község Önkormányzata
9641 Rábapatty
Alsópatyi utca 82.

Tisztelt Cím!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 19. pontjában biztosított jogkörömben „Rábapatty község településrendezési tervének módosítása - véleményezési szakasz” tárgyában az alábbi tájékoztatást adom:

A Regioplan Kft. (9022 Győr, Újkapu u. 13.) által készített dokumentáció (Msz: Rp.I.264-3.) alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítások Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet nem érintenek. A tervmódosításnak erdészeti szempontból akadálya nincs.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti. A járási hivatalvezető a kiadmányozási jogát az 1/2017. (I. 2.) számú kormány megbízottal utasítással kiadott Kiadmányozási Szabályzat 6. számú függeléké alapján ruházta át, a kiadmányozási jog átruházása a járási hivatalvezető hatáskörét nem érinti.

Szombathely, 2017. október 13.

dr. Kovács Györgyi járási hivatalvezető
névében és megbízásából:



Abért Rita
/: Abért Rita /
birtokpolitikai szakügyintéző

Kapják:

1. Címzett, postai úton
2. Irattár

Rábapatyi Közös Önkormányzati Hivatal

Feladó: Bozóki-Ernyey Katalin [bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu]
Küldve: csütörtök 2017. október 19 11:49
Címzett: VAS_J Rábapaty
Tárgy: Hiv. szám: 1614-19/2017. - Rábapaty község településrendezési tervének módosítása, véleményezés
Mellékletek: IMAGE.BMP

Tisztelt Hivatal!

Ezúton tájékoztatom, hogy *Rábapaty község településrendezési tervének módosítása, véleményezés* tárgyú megkeresésüket két példányban is megkapta Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Örökségvédelmi Osztály. A hamarabb érkezettet, amelynek iktatási száma 1614-6/2017. időközben áttettük hatáskör hiányában az elsőfokú örökségvédelmi hatósághoz. Erről BP/1006/00281-2/2017. ügyiratszámú, Önöknek is megküldött, végzésünkből fog tudni tájékozódni. Ugyanakkor a megkeresést még egyszer megkaptuk, kicsit más címmel, 1614-19/2017. iktatószámon. Jelen levemben arról szeretném tájékoztatni, tekintettel arra, hogy két külön alszámmra iktatták a két megkeresést, hogy ezt a második megkeresésüket *ad acta* tesszük, mivel az ügyet a korábban érkezett, 1614-6/2017. iktatószámú megkeresésük áttételével a magunk részéről elintézettnek tekintjük.

Üdvözlettel,

Bozóki-Ernyey Katalin
régész felügyelő



Budapest Főváros Kormányhivatala
 Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági,
 Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály
 Örökségvédelmi Osztály

Székhely: 1056 Budapest, Váci u. 62-64.
 Telephely: 1012 Budapest, Logodí u. 38-40.
 Postacím: 1364 Budapest, Pf.: 234.
 Telefon: +36 (1) 795-9032, +36 20 228 4144
 E-mail: bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu

Rábapaty Közös Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapaty, Alsópattyi u. 82.	
Telefon: 95/350-035	
Érkezett:	2017. 10. 19
Ügyinté:	1614-51/2017
Mellékel:	—
Adott:	Ügyintéző: [Signature]



Ráábapaty Község Önkormányzati Hivatal	
9041 Ráábapaty, Alsópattyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Dátum:	2017. 10. 20.
Állomány:	1614-55/107 Melléklet: —
Ügyintéző:	D.B.

Iktatószám: VHF/75679-51/2017-NFM **Ügyintéző:** Tóth László
Telefonszám: +36 1 474 1734
E-mail: laszlo.toth@nfm.gov.hu

Tárgy: Ráábapaty Szabályozási Terv és HÉSZ módosítása.
 Vasúthatósági szakmai vélemény.

Ráábapaty Község Önkormányzata

Ráábapaty
 Alsópattyi u. 82.
 9641

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztályához (1440 Budapest, Pf. 1., továbbiakban: **elsőfokú vasúti közlekedés hatóság**), a tárgyi településszerkezeti terv módosításának véleményezési szakaszában érkezett megkeresésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** (továbbiakban: **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet**) 41. § (3) bekezdése szerint az alábbi véleményt adom:

A tárgyi településszerkezeti tervet érintő vasútvonalra az alábbi előírások vonatkoznak:

1. Vasúthatósági jogszabályok:
 - 1.1. Az érintett vasútvonal tekintetében be kell tartani:
 - a vasúti pályák létesítése és üzemeltetése során a vasúti közlekedésről szóló **2005. évi CLXXXIII. törvény** (továbbiakban: **Vtv.**);
 - az országos és saját használatú vasúti pályák létesítése és üzemeltetése során a hagyományos vasúti rendszerek kölcsönös átjárhatóságáról szóló **103/2003. (XII. 27.) GKM rendelet** 4. számú melléklet Országos Vasúti Szabályzat I. kötet (a továbbiakban: **OVSZ I.**);
 - a vasúti rendszer kölcsönös átjárhatóságáról szóló **30/2010. (XII. 23.) NFM rendelet**;
 - a transzeurópai vasúti rendszerre vonatkozó kölcsönös átjárhatósági műszaki előírásokról szóló **46/2015. (VIII. 26.) NFM rendelet**;
 - 1.2. Az érintett vasútvonalat vagy annak környezetét érintő fejlesztések esetében be kell tartani az alábbiakat:
 - 2.1. A fejlesztések során biztosítani kell a vasúti védőtávolságokat a különféle létesítmények vonatkozásában az **OVSZ I. B. fejezet 1.1.13. és 1.3. pontjai** szerint, figyelemmel az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: **OTÉK**) 38. § (10) bekezdésében foglaltakra.
 - 2.2. Az **OTÉK** 38. § (8) bekezdés c) pontja alapján az országos vasútvonal mellett nem jelölhető ki új beépítésre szánt terület – a gazdasági területek és a 24. § (2) bekezdés i), k)

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium
 Vasúti Hatósági Főosztály
 H-1066 Budapest Teréz körút 62.
 e-mail: vasut@nkh.gov.hu, tel.: +36 1 474-1761, fax: +36 1 312-6614

- 2 -

és n) pontja szerinti területek kivételével – környezeti hatásvizsgálathoz kötött vasúti pálya esetében a vasút szélső vágányától számított 100 m széles területen.

- 2.3. Az előző pontban részletezett védőtávolságra tekintettel a beruházás előkészítése során az illetékes vasúti pálya üzemeltetőjének – MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (1087 Budapest Könyves Kálmán körút 54-60.) – állásfoglalását be kell szerezni.
- 2.4. Vasút nyomvonala alatti földterületet és a hozzá tartozó védősávot egy önálló helyrajzi számon kell szerepeltetni, azt az illetékes földhivatalban be kell jegyeztetni. Amennyiben ehhez szükséges, a területek kisajátítását, valamint művelési ág alóli kivonását el kell végezni a Vtv. 2. § (4) bekezdés 1. pontja alapján. Vasút nyomvonala (a hozzá tartozó védősávval) és a vele szomszédos más közlekedési ágak által használt területek nem kerülhetnek közös helyrajzi számra.
- 2.5. A vasutak szintbeni keresztezését **OVSZ I. B. fejezet 1.3.2.1 pontjában** foglaltak szerint kell kialakítani. A vasúti átjárók tekintetében az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló **20/1984. (XII. 21.) KM rendelet** előírásait is figyelembe kell venni.
- 2.6. Az **elsőfokú vasúti közlekedés hatóság** előírástól való eltérésre eseti engedélyt az **OVSZ I. A. fejezet 9. pontja** alapján azzal a feltétellel adhat, ha a tervezett megoldás a biztonságot nem érinti, vagy a biztonsági követelmények más módon kielégíthetők. Ezt biztonsági elemzéssel kell igazolni.
- 2.7. A településrendezési eszközök elkészítése során szíveskedjenek figyelembe venni, hogy az **OTÉK 26. § (2) bekezdése** alapján a vasút elhelyezése céljára, – más jogszabályi előírás, illetőleg elfogadott helyi építési szabályzat és szabályozási terv hiányában – kétvágányú vasút esetén legalább 20 m, egyvágányú vasút esetén pedig legalább 10 m építési területet kell biztosítani a vonalvezetési jellemzők figyelembe vételével.

Az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.

Véleményemet a **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** 41. § (2) bekezdése valamint 9. mellékletének 13. pontja alapján adtam meg.

Véleményem meghozatala során a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló **382/2016. (XII. 02.) Kormányrendelet** 6. § (1) bekezdésében meghatározott hatásköröm alapján, országos illetékességgel jártam el.

Budapest, 2017. október 16.

Dr. Seszták Miklós
nemzeti fejlesztési miniszter nevében és megbízásából



Akscher Tamás
főosztályvezető



SÁRVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9600 Sárvár, Várkerület 2. Pf. 78. Fax.: 95/320-230, Tel.: 95/ 323 555

Ügyiratszám: 6558-1/2017.
Ügyintéző: Rosenfeld Istvánné

Tárgy: Rábapaty község településrendezési
eszközeinek módosítása

Rábapaty község Önkormányzata
6641 Rábapaty, Alsópatyi u. 2.

Rábapaty Község Önkormányzati Hivatala:
9641 Rábapaty, Alsópatyi u. 82.
Telefon: 95/360-035

Árbeszám: 2017. 10. 25.
Ügyirat: 1614-50/2017 Melléklet: -
Ügyintéző: RB

Tisztelt Polgármester Úr!

A 1614-25/2017. ügyiratszámom véleményezésre megküldött Rábapaty község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos tervdokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatosan az alábbi állásfoglalást adom:

A tervezett módosítás nem áll ellentétben Sárvár város Önkormányzata Képviselő-testületének Sárvár város helyi építési szabályzatáról szóló 37/2016. (XI.28.) rendeletével. Sárvár város közigazgatási területét érintő infrastrukturális kapcsolatot, egyéb környezeti hatást nem érint.

Jelen véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38.§ (4) bekezdése alapján adtam meg.

Sárvár, 2017. október 16.

Tisztelettel:



Kordora István
polgármester



**VAS MEGYEI ÖNKORMÁNYZATI
HIVATAL**

Dugovics Balázs
polgármester

Rábapaty Község Önkormányzata
9641 Rábapaty, Alsópattyi u. 82.

Rábapaty Község Önkormányzati Hivatal
9641 Rábapaty, Alsópattyi u. 82.
Telefon: 95/360-035

Érkezett:	2017.11.08
Ügyirat:	1614-60/2017
Melléklet:	—
Típus:	Ügyintéző: 9/3

Ügyintéző: Ipkovics Timea
Telefonszám: 94/515-732
E-mail cím: foepitesz@vasmegye.hu

Tárgy: Rábapaty község településrendezési tervének módosítása – egyszerűsített eljárás, véleményezés

Tisztelt Polgármester Úr!

A Vas Megyei Önkormányzat megkapta Rábapaty Község Önkormányzatának 2017. szeptember 25-én 1614-18/2017 számon kelt véleményezés céljából megküldött levelét Rábapaty község településrendezési eszközeinek módosítása ügyében. A megküldött dokumentációt a REGIOPLAN Környezet- és Településtervező Kft. készítette 2017.szeptemberi dátummal.

Megkeresésükre az alábbi tájékoztatást adom.

A megküldött dokumentumok alapján megállapítom, hogy az abban tervezett módosítások nem állnak ellentétben a Vas Megye Önkormányzata Közgyűlése 8/2006. (IV.28) önkormányzati rendeletével jóváhagyott, majd a 3/2008. (II.15.) számú önkormányzati rendeletével, majd a 19/2010. (XI.29.) számú önkormányzati rendeletével módosított Vas megye jelenleg hatályban lévő területrendezési tervével.

A dokumentációval szemben kifogást nem emelek.

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánok venni.

Kelt: Szombathely, 2017.10.27.

Tisztelettel:



Ipkovics Timea

Ipkovics Timea

megyei főépítész



Rábapatty Községi Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapatty, Alsópatyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Érkezett:	2017. 11. 03.
Regisztrált:	1614-59/2017 Melléklet: —
Tárgy:	Ügyintéző: DB

Ügyiratszám: VE-V/001/1905-2/2017

Tárgy: Rábapatty község
településrendezési terv
módosítása.

Ügyintéző: Nagy Levente
Szerv. egység: Bányászati Osztály
Telefon: 88 – 576 -636

Hiv. szám: 1614-16/2017
Melléklet:

Rábapatty Község Önkormányzata

9641 Rábapatty
Alsópatyi u. 82.

A Veszprémi Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Bányafelügyelet) tárgyi tervezettel kapcsolatos véleménykérő megkeresésükre közli, hogy a Bányafelügyelet a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, észrevételt nem tesz, kifogást nem emel a tervezett módosításokkal szemben.

Veszprém, 2017 október 30.

Takács Szabolcs kormány megbízott nevében és
megbízásából

Nagy Levente
bányafelügyeleti szakügyintéző



Hatósági Főosztály
8200 Veszprém, Megyeház tér 1.
telefon: 88/576-630, fax: 88/576-644, e-mail: vemkh.banyaszat@veszprem.gov.hu



ÓRSÉGI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG
 9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A
 Telefon: (94) 548-036, Fax: (94) 428-791
 E-mail: orseginp@onp.kvvm.hu

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság	
9941 Rábapatty, Alsópatyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Dátum:	2017. 10. 27.
Idő:	16.14-58.24
Ellátott:	✓
Ellátott:	✓

Rábapatty Község Önkormányzata
 Dugovics Balázs polgármester

Rábapatty
 Alsópatyi u. 82.
 9641

Tárgy: Rábapatty településrendezési
 eszközök módosításának
 véleményezése

Ügy száma: 25-4484-2/2017.
Hiv. szám: 1614-11/2017.
Ügyintéző: Harsányi Krisztián

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a fenti ügyiratszámú megkeresésükre, melyben Rábapatty település településrendezési eszközeinek módosításáról kéri Igazgatóságunk véleményét, az alábbi állásfoglalást adjuk.

A rendelkezésre álló adatok alapján a tervdokumentációban megjelölt, a tervezett módosítás által érintett területek nem állnak természetvédelmi oltalom alatt, az ökológiai hálózathoz részét nem képezik, rajtuk védett természeti érték nem található.

Erre való tekintettel Igazgatóságunk a módosítási javaslatra észrevételt nem tesz, az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

Óriszentpéter, 2017. október 24.

Üdvözlettel:


 Dr. Markovics Tibor
 igazgató



Rábapatty Község Önkormányzati Hivatal	
9641 Rábapatty, Alsópattyi u. 82.	
Telefon: 95/360-035	
Teljesített:	2017. 11. 02.
Szám:	1614-57/2017
Melléklet:	—
Ogymódor:	DB

Iktatószám: VA/ÉBFF02/10273/2017.
Ügyintéző: Ligeti Zoltán
Telefon: (94) 511-120

Tárgy: Rábapatty község
településrendezési
eszközeinek módosítása
Véleményezés
Hivatkozási szám: 1618-8/2017

Dugovics Balázs
Polgármester

Rábapatty Község Önkormányzata

Rábapatty
Alsópattyi u. 82.
9641

Tisztelt Polgármester Úr!

Rábapatty község településrendezési eszközeinek módosításához a Vas Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály részéről a következő állásfoglalást adom:

A megküldött dokumentáció szerint a 0115/12 hrsz-ú földrészlet különleges mezőgazdasági üzemi területből kereskedelmi szolgáltató gazdasági területté módosul, mely „kivett” ingatlanra irányul. A módosítással érintett „kivett” megnevezésű földrészlet esetében a termőföldre vonatkozó földvédelmi rendelkezéseket nem kell alkalmazni, mivel az ingatlanügyi hatóság földvédelmi hatáskörrel nem rendelkezik, ezért a településrendezési terv módosításával szemben kifogást nem emelek.

Állásfoglalásomat a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvényben foglaltak alapján adtam ki.

A további egyeztetésekbe csak termőföld érintettség felmerülése esetén kérjük a Vas Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztályának bevonását.

Ahol az ingatlanra földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog van bejegyezve, ott az alappont elmozdítása, áthelyezése csak a jogosult (Vas Megyei Kormányhivatal) engedélyével történhet.

Szombathely, 2017. október 27.

Harangozó Bertalan kormány megbízott
névében és megbízásából tisztelettel:

Szabó Lajos
főosztályvezető-helyettes

Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztály
9700 Szombathely, Weirter Károly u. 3. - 9702 Szombathely, Pf.: 9
Telefon: (06 94) 511 120 Fax: (06 94) 511 122 E-mail: szombathely_m@takemet.hu